

Изменения, которые вносятся в материалы по обоснованию генерального плана муниципального образования «Усть-Качкинское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденного решением Совета депутатов Усть-Качкинского сельского поселения от 26.12.2013 №41 (решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 23.06.2022 № 226)

1. Состав изложить в следующей редакции:

№	Наименование	
1	2	Масштаб
Положение о территориальном планировании		
1	Том 1. Положение о территориальном планировании	-
2	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	1:25000
3	Карта функциональных зон поселения; планируемого размещения объектов местного значения поселения	1:25000
4	Карта функциональных зон поселения; планируемого размещения объектов местного значения с. Усть-Качка, д. Одина, д. Дворцовая Слудка	1:5000
5	Карта функциональных зон поселения; планируемого размещения объектов местного значения п. Красный Восход, д. Качка (2 листа)	1:5000
6	Карта функциональных зон поселения; планируемого размещения объектов местного значения д. Луговая, д. Заозерье , д. Моргали, д. Гамы	1:5000
Материалы по обоснованию		
1	Том 2. Материалы по обоснованию	-
2	Карта границ поселения и существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения; границ зон с особыми условиями использования территорий; границ земель по категориям; границ лесничеств	1:25000
3	Карта границ поселения и существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения; границ территорий объектов культурного наследия; месторождений и проявлений полезных ископаемых; границ земель по категориям	1:25000
4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:25000
5	Карта границ поселения и существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения; границ зон с особыми условиями использования территорий; границ	1:5000

	земель по категориям; границ лесничеств с. Усть-Качка, д. Одина, д. Дворцовая Слудка	
6	Карта границ поселения и существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; границ территорий объектов культурного наследия; месторождений и проявлений полезных ископаемых; границ земель по категориям с. Усть-Качка, д. Одина, д. Дворцовая Слудка	1:5000
7	Карта границ поселения и существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения; границ зон с особыми условиями использования территорий; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; границ территорий объектов культурного наследия; месторождений и проявлений полезных ископаемых; границ земель по категориям; границ лесничеств п. Красный Восход, д. Качка (2 листа)	1:5000
8	Карта границ поселения и существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения; границ зон с особыми условиями использования территорий; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; границ территорий объектов культурного наследия; месторождений и проявлений полезных ископаемых; границ земель по категориям; границ лесничеств д. Луговая, д. Заозерье, д. Моргали, д. Гамы	1:5000

2. В таблице 4 пункта 2.1.1 подраздела 2.1 раздела 2 позицию:

«

3	№ 8 берегоукрепление (2 очередь)	с. Усть-Качка	Воткинское	краевая	0	0	введена в эксплуатацию после реконструкции в 2021 г
---	----------------------------------	---------------	------------	---------	---	---	-----------------------------------------------------

»

изложить в следующей редакции:

«

3	№ 8 берегоукрепление (2 очередь)	с. Усть-Качка	Воткинское	краевая муниципальная	0	0	введена в эксплуатацию после реконструкции в 2021 г
---	-------------------------------------	---------------	------------	--------------------------	---	---	-----------------------------------------------------

»

3. В таблице 34 пункта 2.2.2 подраздела 2.2 раздела 2 позицию:

«

1	Федеральное государственное казенное общеобразовательное учреждение «Пермское президентское кадетское училище имени Героя России Ф. Кузьмина войск национальной гвардии Российской Федерации»	южнее д. Гамы	реконструкция инженерных сетей ГАОУ «Пермский кадетский корпус Приволжского федерального округа имени Героя России Ф. Кузьмина»
---	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

»

изложить в следующей редакции:

«

1	Федеральное государственное казенное общеобразовательное учреждение «Пермское президентское кадетское училище имени Героя России Ф. Кузьмина войск национальной гвардии Российской Федерации»	южнее д. Гамы	реконструкция инженерных сетей ГАОУ «Пермский кадетский корпус Приволжского федерального округа имени Героя России Ф. Кузьмина» сохраняемые
---	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

».

4. В таблице 34 пункта 2.2.2 подраздела 2.2 раздела 2 позицию:

«

3	Электрическая подстанция ПС "ВОСХОД" 35/10 кВ	п. Красный Восход	реконструируемая (1 очередь)
---	-----------------------------------------------	-------------------	------------------------------

»

изложить в следующей редакции:

«

3	Электрическая подстанция ПС «ВОСХОД» 35/10 кВ	п. Красный Восход	реконструируемая (1-очередь) сохраняемая
---	-----------------------------------------------	-------------------	----------------------------------------------------------------------

».

5. В таблице 34 пункта 2.2.2 подраздела 2.2 раздела 2 позицию:

«

7	Реконструкция инженерных сетей ГАОУ «Пермский кадетский корпус Приволжского федерального округа имени Героя России Ф. Кузьмина»	южнее д. Гамы	реконструкция (1 очередь)
---	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------	---------------------------

»

изложить в следующей редакции:

«

7	Реконструкция инженерных сетей ГАОУ «Пермский кадетский корпус Приволжского федерального округа имени Героя России Ф. Кузьмина»	южнее д. Гамы	реконструкция (1 очередь) сохраняемая
---	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------	-----------------------------------------------------

».

6. В таблице 34 пункта 2.2.2 подраздела 2.2 раздела 2 позицию:

«

2	Сиренно-речевая установка	с. Усть-Качка, ул. Победы, 12	реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера
---	---------------------------	-------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

».

изложить в следующей редакции:

«

2	Сиренно-речевая установка	с. Усть-Качка, ул. Победы, 12	реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об
---	---------------------------	-------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------

			угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера сохраняемая
--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------

».

7. Пункт 3.1.2 подраздела 3.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«

Таблица 36

№	Наименование объекта	Местоположение	Характеристики	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередь
P1 1.5. 21	Реконструкция автостанции в с. Усть-Качка	с. Усть-Качка (59:32:1950001:1101)	1-этажное нежилое здание, общей площадью – 106 кв.м.	не устанавливается	расчетный срок
P2	Строительство ПС 110 кВ в с. Усть-Качка	с. Усть-Качка	напряжение — 110 кВ	охранная зона, санитарно-защитная зона	расчетный срок
P3	Реконструкция ПС 35/10 кВ «Восход»	п. Красный Восход (59:32:3290001:170)	напряжение — 35 кВ	охранная зона, санитарно-защитная зона	1 очередь
P4 10. 1. 35	Строительство пожарного депо	п. Красный Восход (59:32:3290001:11319)	2 выезда	не устанавливается	расчетный срок
P5	Реконструкция РСО Пермского	с. Усть-Качка	-	не устанавливается	1 очередь

№	Наименование объекта	Местоположение	Характеристики	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередь
	крае учетом создания КСЭОН об угрозе возникнов ения или о возникнов ении ЧС природног о и техногенн ого характера				
Р6 3.4. 255	Строитель ство фельдшере ко- акунереко го пункта Установка и монтаж модульной конструкц ии врачебной амбулатор ии	п. Красны й Восход	по проекту Не менее 190 кв.м.	не устанавливаю тся	расчетн ый срок
Р7	Берегоукр епление Воткинско го водохрани лища в районе с. Усть- Качка (Н очередь)	с. Усть- Качка	протяженно сть—556,5 м	не устанавливаю тся	1 очередь

№	Наименование объекта	Местоположение	Характеристики	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередь
	Пермского района Пермского края				
Р8 10. 4.1	Берегоукрепление Воткинского водохранилища в районе с. Усть-Качка (III очередь) Пермского района Пермского края	с. Усть-Качка	протяженность – 497,5 м	не устанавливается	расчетный срок
Р9 1.1. 10	Реконструкция а.д. Пермь – Усть-Качка	-	протяженность – 33 км. Характеристика объекта определяется заданием на проектирование	придорожная полоса	1 очередь
Р10	Реконструкция инженерных сетей ГАОУ «Пермский кадетский корпус Приволжье	южнее д. Гамы	по проекту	не устанавливается	1 очередь

№	Наименование объекта	Местоположение	Характеристики	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередь
	кото федеральн ого округа имени Героя России Ф. Кузьмина»				

».

8. Подраздел 3.2. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«Объекты регионального значения размещены в соответствии со схемой территориального планирования Пермского края, утвержденной постановлением Правительства Пермского края от ~~17.11.2021 № 886-п~~ 31.08.2022 № 746-п «О внесении изменений в Схему территориального планирования Пермского края, утвержденную постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п»

9. В таблице 37 подраздела 4.1 раздела 4 позицию:

«

M14	Размещение объекта культурно-досугового (клубного) типа	с. Усть-Качка (часть з.у. 59:32:1950 001:1150)	по проекту	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
-----	---------------------------------------------------------	------------------------------------------------	------------	--------------------------	--------------------	----------------

»

изложить в следующей редакции:

«

M14	Размещение объекта культурно-досугового (клубного) типа на 200 мест	с. Усть-Качка (часть з.у. 59:32:1950 001:1150)	по проекту	общественно-деловая зона	не устанавливаются	расчетный срок
-----	---------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------	------------	--------------------------	--------------------	----------------

».

10. В таблице 38 подраздела 4.1 раздела 4 позицию:

«

-	Размещение водопроводов с установкой пожарных гидрантов	с. Усть-Качка, п. Красный Восход, д. Гамы, д. Качка, д. Луговая, д. Заозерье	-	-	расчетный срок
---	---------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------	---	---	----------------

»

изложить в следующей редакции:

«

-	Размещение водопроводов с установкой пожарных гидрантов	с. Усть-Качка, п. Красный Восход, д. Гамы, д. Качка, д. Луговая, д. Заозерье	-	-	расчетный срок
---	---------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------	---	---	----------------

».

11. Пункт 4.2.2 подраздела 4.2 раздела 4 дополнить абзацами следующего содержания:

«- объединение населенных пунктов д. Луговая и д. Заозерье с присвоением наименования деревня Луговая, предусмотрено согласно ч. 2 ст. 12 Закона Пермской области от 28 февраля 1996 г. № 416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края: «населенные пункты, фактически слившиеся между собой, имеющие фактически единую инженерную, транспортную и социальную инфраструктуру, с согласия проживающего в них населения могут быть объединены в единый населенный пункт с присвоением прежнего наименования одного из объединившихся населенных пунктов или нового наименования».

Объединение производится в целях переименования населенных пунктов, имеющих одинаковые наименования, в Пермском муниципальном округе Пермского края, в связи с принятием Закона Пермского края от 29 апреля 2022 г. № 75-ПК «Об образовании нового муниципального образования Пермский муниципальный округ Пермского края.

Объекты, расположенные в границах д. Заозерье, представленные в разделе 1 данного документа, после объединения населенных пунктов будут отнесены к территории д. Луговая».

12. В таблице 39 пункта 4.2.3 подраздела 4.2 раздела 4 позиции:

«

2	п. Красный Восход, в том числе:	1527	963,83	24330	25827
---	-------------------------------------------	------	--------	-------	-------

2.5	Площадка 2.5	-	143,70 (ижс)	3618	-
4	д. Луговая, в том числе:	220	77,09	1928	2148
4.1	Площадка 4.1	-	41,63 (ижс)	1041	-
4.2	Площадка 4.2	-	35,46 (ижс)	887	-
6	д. Заозерье, в том числе:	34	60,16	1504	1538
6.1	Площадка 6.1	-	60,16 (ижс)	1504	-
Итого		6246	1713,79	43348	49567

»

изложить в следующей редакции:

«

2	п. Красный Восход, в том числе:	1527	963,83 962,79	24330 24304	25827 25831
2.5	Площадка 2.5	-	143,70 143,66 (ижс)	3618 3592	- 3592
4	д. Луговая, в том числе:	220 254	77,09 137,25	1928 3432	2148 3686
4.1	Площадка 4.1	-	41,63 (ижс)	1041	- 1041
4.2	Площадка 4.2	-	35,46 (ижс)	887	- 887
6	д. Заозерье, в том числе:	34	60,16	1504	1538
6.1	Площадка 6.1	-	60,16 (ижс)	1504	- 1504
Итого		6246	1713,79	43348 43422	49567 49571

».

13. Таблицу 40 пункта 4.2.3 подраздела 4.2 раздела 4 изложить в следующей редакции:

№	Наименование планировочного образования	Сущестующая численность населения, чел	Общая численность населения до 2042 г. (расчетный срок), чел.	Нормативный показатель	Расчетная потребность на население, мест	Мощность существующих объектов, мест	Потребность в новых местах	Мероприятия
Дошкольные образовательные учреждения								
1	с. Усть-Качка	3950	7527	61 место на 1000 жителей	459	294	165	1. Размещение детского сада в с. Усть-Качка на 350 мест (59:32:1950001:3890) на расчетный срок (M1); 2. Размещение детского сада на 280 мест в с. Усть-Качка (59:32:1950001:5190, часть з.у. 59:32:1950001:3764) на расчетный срок (M2); 3. Размещение детского сада на 180 мест в п. Красный Восход (59:32:3290001:7454) на расчетный срок (M3);
2	п. Красный Восход	1527	25827 25831		1575	81	1494	
3	д. Гамы	339	3751		229	-	229	
4	д. Луговая	220 254	2148 3686		131 225	-	131 225	
5	д. Дворцовая Слудка	11	389		24	-	24	
6	д. Заозерье	34	1538		94	-	94	
7	д. Качка	97	7929		484	-	484	
8	д. Моргали	2	392		24	-	24	
9	д. Одина	66	66		4	-	4	

№	Наименование планировочного образования	Сущес твую щая числе нность Б насле ния, чел	Общая численно сть населени я до 2042 г. (расчетн ый срок), чел.	Нормативны й расчетный показатель	Расчет ная потреб ность на наделе ние, мест	Мощнос ть существ ующих объектов , мест	Потреб ность в новых местах	Мероприятия
								<p>4. Размещение детского сада на 280 мест в п. Красный Восход (неразграниченные территории) на расчетный срок (M4);</p> <p>5. Размещение детского сада на 350 мест в п. Красный Восход (раздел з.у. 59:32:2000001:1047) на расчетный срок (M5);</p> <p>6. Размещение детского сада на 240 мест в п. Красный Восход (раздел з.у. 59:32:2000001:1047) на расчетный срок (M6);</p> <p>7. Размещение детского сада на 80 мест в п.</p>

№	Наименование планировочного образования	Существующая численность населения, чел	Общая численность населения до 2042 г. (расчетный срок), чел.	Нормативный показатель	Расчетная потребность на население, мест	Мощность существующих объектов, мест	Потребность в новых местах	Мероприятия
								Красный Восход (раздел з.у. 59:32:3290001:3768) на расчетный срок (М7); 8. Размещение детского сада на 350 мест в п. Красный Восход на расчетный срок (М8); 9. Размещение детского сада на 350 мест в п. Красный Восход (59:32:3290001:9507) на расчетный срок (М9)
Итого:							2649 мест	по проекту: 2500 мест
Общеобразовательные учреждения								
1	с. Усть-Качка	3950	7527	124 место на 1000 жителей	933	752	181	1. Размещение школы в с. Усть-Качка на 1100 мест
2	п. Красный Восход	1527	25827 25831		3203	81	3122	(59:32:1950001:3890) на расчетный срок (М10);

№	Наименование планировочного образования	Сущес твую щая числе нност ь насе ления, чел	Общая числе нно населени я до 2042 г. (расчетн ый срок), чел.	Нормативны й расчетный показатель	Расчет ная потре бность на насе ление, мест	Мощнос ть сущест вующих объектов , мест	Потреб ность в новых местах	Мероприятия
3	д. Гамы	339	3751		465	-	465	2. Размещение школы в п. Красный Восход на 1100 мест на расчетный срок (M11); 3. Реконструкция школы в п. Красный Восход с увеличением вместимости до 825 мест (59:32:2000001:346, неразграниченные территории) на расчетный срок (M12); 4. Размещение школы в п. Красный Восход на 1100 мест на расчетный срок (M13)
4	д. Луговая	220 254	2148 3686		266 457	-	266 457	
5	д. Дворцовая Слудка	11	389		48	-	48	
6	д. Заозерье	34	1538		191	-	191	
7	д. Качка	97	7929		983	-	983	
8	д. Моргали	2	392		49	-	49	
9	д. Одина	66	66		8	-	8	
							6146 мест	по проекту: 4125 мест
Объекты дополнительного образования								

№	Наименование планировочного образования	Сущестующая численность населения, чел	Общая численность населения до 2042 г. (расчетный срок), чел.	Нормативный показатель	Расчетная потребность на население, мест	Мощность существующих объектов, мест	Потребность в новых местах	Мероприятия
1	с. Усть-Качка	3950	7527	112 места на 1000 жителей из них: 97 мест на 1000 жителей на базе общеобразовательных организаций; /15 мест на 1000 жителей в образовательных организациях	843: 730/113	ДШИ, 1 объект	-	Размещение в планируемых общеобразовательных учреждениях
2	п. Красный Восход	1527	25827 25831		2893: 2505/388	-	2893: 2505/388	
3	д. Гамы	339	3751		420: 364/56	-	420: 364/56	
4	д. Луговая	220 254	2148 3686		420: 208/32 412: 357/55	-	420: 208/32 412: 357/55	
5	д. Дворцовая Слудка	11	389		44: 38/6	-	44: 38/6	
6	д. Заозерье	34	1538		172: 149/23	-	172: 149/23	
7	д. Качка	97	7929		888: 769/119	-	888: 769/119	
8	д. Моргали	2	392		44:	-	44:	

№	Наименование планировочного образования	Сущест вую щая числе нност ь насе ния, чел	Общая численно сть населени я до 2042 г. (расчетн ый срок), чел.	Нормативны й расчетный показатель	Расчет ная потреб ность на насе лие, мест	Мощнос ть сущест вующих объектов , мест	Потреб ность в новых местах	Мероприятия
					38/6		38/6	
9	д. Одина	66	66		7: 6/1	-	7: 6/1	
Районный дом спорта, плоскостные спортивные сооружения								
4	Усть-Качкинское сп	5519	49567 49571	1 объект на сельское поселение	1 объект	муницип альные объекты (дом спорта) отсутств уют; спортив ная площадк а – 1 объект	1 объект	1. Размещение объекта спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) в с. Усть-Качка (часть з.у. 59:32:1950001:1150) на расчетный срок (M15); 2. Размещение плоскостного спортивного сооружения в с. Усть-Качка (часть з.у. 59:32:1950001:1150) на расчетный срок (M16);

№	Наименование планировочного образования	Существующая численность населения, чел	Общая численность населения до 2042 г. (расчетный срок), чел.	Нормативный показатель	Расчетная потребность на население, мест	Мощность существующих объектов, мест	Потребность в новых местах	Мероприятия
								<p>3. Размещение плоскостного спортивного сооружения в п. Красный Восход (59:32:2000001:2470) на расчетный срок (M17);</p> <p>4. Размещение плоскостного спортивного сооружения в п. Красный Восход на расчетный срок (M18);</p> <p>5. Размещение плоскостного спортивного сооружения в п. Красный Восход на расчетный срок (M19);</p> <p>6. Размещение плоскостного спортивного сооружения</p>

№	Наименование планировочного образования	Сущест вую щая числе нность Б насе ления, чел	Общая численно сть насе ления до 2042 г. (расчет ный срок), чел.	Нормативны й расчетный показатель	Расчет ная потре бность на насе ление, мест	Мощнос ть сущест вующих объектов , мест	Потреб ность в новых местах	Мероприятия
								в д. Гамы (59:32:3070002:1601) на расчетный срок (M20)
Учреждения культуры и искусства								
5	Усть-Качкинское сп	5519	49567 49571	50 кв.м. площади пола на 1000 чел.	2478	1 объект в п. Красный Восход	1 объект в с. Усть- Качка	1. Размещение объекта культурно-досугового (клубного) типа в с. Усть- Качка (часть з.у. 59:32:1950001:1150) на расчетный срок (M14)
Объекты здравоохранения								
Медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях								
6	п. Красный Восход	1527	25831	10,37 посещений в смену на 1000 человек старше 18 лет при численности населения	1 поликлин ика на (10,37 посещен ий в смену на 1000	- (1 объект здравооохр анения - врачебная амбулатор ия)	1 поликлин ика на (10,37 посещен ий в смену на 1000	1. Установка и монтаж модульной конструкции врачебной амбулатории в п. Красный Восход на расчетный срок (P6)

№	Наименование планировочного образования	Сущес твую щая числе нность Б насле ния, чел	Общая численно сть населени я до 2042 г. (расчетн ый срок), чел.	Нормативны й расчетный показатель	Расчет ная потреб ность на населе ние, мест	Мощнос ть существ ующих объектов , мест	Потреб ность в новых местах	Мероприятия
				<p>20000-50000 человек</p> <p>10,65 посещений в смену на 1000 человек младше 18 лет при численности населения 20000-50000 человек</p>	<p>человек старше 18 лет), стоматол огически й кабинет (0,92 посещен ия в смену на 1000 человек), женская консульт ация (0,69 посещен ий в смену на 1000 человек), 1 детская поликлин ика (на</p>		<p>человек старше 18 лет) стоматол огически й кабинет (0,92 посещен ия в смену на 1000 человек) женская консульт ация (0,69 посещен ий в смену на 1000 человек), 1 детская поликлин ика (на 10,65</p>	

№	Наименование планировочного образования	Существующая численность населения, чел	Общая численность населения до 2042 г. (расчетный срок), чел.	Нормативный показатель	Расчетная потребность на население, мест	Мощность существующих объектов, мест	Потребность в новых местах	Мероприятия					
					10,65 посещений в смену на 1000 человек младше 18 лет)		посещений в смену на 1000 человек младше 18 лет)						
Врачебные амбулатории													
7	с. Усть-Качка	3950	7527	1 объект при численности населения сельского населенного пункта более 1001 человек	1 объект	1 объект	-						
		д. Гамы	339			3751	1 объект		(1 объект здравоохранения - фельдшерско- акушерский пункт)	1 объект			
	д. Луговая						254			3686	1 объект	-	1 объект
												-	

№	Наименование планировочного образования	Сущес твую щая числе нност ь насе ния, чел	Общая численно сть населени я до 2042 г. (расчетн ый срок), чел.	Нормативны й расчетный показатель	Расчет ная потреб ность на насе ние, мест	Мощнос ть сущест вующих объектов , мест	Потреб ность в новых местах	Мероприятия
	д. Качка	97	7929		1 объект		1 объект	
Фельдшерско-акушерский пункт								
7	д. Дворцовая Слудка	11	389	1 объект при численности населения сельского населенного пункта от 301 до 1000 человек	1 объект	-	1 объект	1. Размещение фельдшерско- акушерского пункта в п.п. Красный Воеход (раздел э.у. 59:32:2000001:1047) на расчетный срок (Р6)
	д. Моргали	2	392		1 объект	-	1 объект	
Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания								
1	Предприятия торговли	5519	49567 49571	300 кв.м. на 1000 чел.	14870 14871,3 кв.м.	10560 кв.м.	4310 4311,3 кв.м.	-
2	Предприятия общественно го питания	5519	49567 49571	40 мест на 1000 чел.	1983 места	430 мест	1553 места	

№	Наименование планировочного образования	Сущес твую щая числе нность Б насле ния, чел	Общая численно сть населени я до 2042 г. (расчетн ый срок), чел.	Нормативны й расчетный показатель	Расчет ная потреб ность на наделе ние, мест	Мощнос ть сущест вующих объектов , мест	Потреб ность в новых местах	Мероприятия
3	Предприятия бытового обслуживани я	5519	49567 49571	7 рабочих мест на 1000 чел.	347 места	250 мест	97 мест	
Объекты в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения								
1	Кладбище традиционно го захоронения	5519	49567 49571	0,24 га на 1000 чел.	11,9 га	12,21	- -	

14. В пункте 5.1.4 подраздела 5.1 раздела 5 абзацы:
«На территории Усть-Качкинского сельского поселения выявлены территории, подверженные подтоплению в весеннее половодье, согласно рисункам 1-4:

- в с. Усть-Качка;
- в д. Одина;
- в д. Луговая;
- в снт «Усть-Качкинское».

исключить.

15. В пункте 5.1.4 подраздела 5.1 раздела 5 рисунки 1-4 исключить.

16. Пункт 5.1.4 подраздела 5.1 раздела 5 после абзаца:
«Подтопление грунтовыми водами территорий населенных пунктов поселения обусловлено влиянием природных и техногенных факторов. Режим грунтовых вод обусловлен количеством атмосферных осадков, их поверхностным стокам и инфильтрацией в грунт.»

дополнить абзацами следующего содержания:

«Согласно приказу Камского бассейнового водного управления от 01.02.2023 № 25 на территории Усть-Качкинского сельского поселения установлена граница зоны затопления территории, прилегающей к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу), к р.р. Качка, Осиновка (в части Воткинского водохранилища) в нижнем бьефе Камского гидроузла, в границах с. Усть-Качка, затапливаемая при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%.

Согласно приказу Камского бассейнового водного управления от 01.02.2023 №26 на территории Усть-Качкинского сельского поселения установлена граница зоны затопления территории, прилегающей к р. Качка в границах деревни Качка, затапливаемая при половодьях и паводках 1% обеспеченности».

17. Пункт 5.1.4 подраздела 5.1 раздела 5 дополнить абзацами следующего содержания:

«В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.».

18. В таблице 43 пункта 5.3.1 подраздела 5.3 раздела 5 позицию:

«

3	№ 8 берегоукрепление (2 очередь)	с. Усть-Качка	Воткинское	краевая	0	0	введена в эксплуатацию после реконструкции в 2021 г
---	-------------------------------------	---------------	------------	---------	---	---	-----------------------------------------------------

»

изложить в следующей редакции:

«

3	№ 8 берегоукрепление (2 очередь)	с. Усть-Качка	Воткинское	краевая муниципальная	0	0	введена в эксплуатацию после реконструкции в 2021 г
---	-------------------------------------	---------------	------------	--------------------------	---	---	-----------------------------------------------------

»

19. В пункте «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, предусмотренные Генеральным планом» подраздела 5.5 раздела 5 позицию:

«2. В с. Усть-Качка, п. Красный Восход, д. Заозерье, д. Луговая, д. Качка, д. Гамы планируется размещение противопожарных гидрантов на существующей и планируемой водопроводной сети на 1 очередь и на расчетный срок.»

изложить в следующей редакции:

«2. В с. Усть-Качка, п. Красный Восход, ~~д. Заозерье~~, д. Луговая, д. Качка, д. Гамы планируется размещение противопожарных гидрантов на существующей и планируемой водопроводной сети на 1 очередь и на расчетный срок.»

20. Таблицу 49 подраздела 6.1 раздела 6 исключить.

21. Подраздел 6.1 раздела 6 дополнить таблицей 51.1 следующего содержания:

«д. Моргали

Таблица 51.1

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом
---	--------------------------------------	-------------------------------	------------------------------	------------------------------------

				функциональн ая зона
1	Неразграниченные территории, расположенные под существующей улично-дорожной сетью населенного пункта площадью 0, 27 га	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	территории общего пользования
2	59:32:2020001:14 (0,28 га)	земли населенных пунктов	изменение категории земель не требуется	зона застройки индивидуальными жилыми
3	59:32:3290001:1218 (0,16 га)	земли населенных пунктов	изменение категории земель не требуется	зона застройки индивидуальными жилыми
4	59:32:3290001:349 (0,26 га)	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми
5	Неразграниченные территории, площадью 0,45 га	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми

»

22.В таблице 54 подраздела 6.2 раздела 6 позицию:

«

1	Неразграниченные территории (площадью 0,06 га)	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	зона лесов
---	------------------------------------------------	--------------------------	---------------------	------------

»

изложить в следующей редакции:

«

1	Неразграниченные территории (площадью 0,06 0,16 га)	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	зона лесов
---	----------------------------------------------------------------	--------------------------	---------------------	------------

».

23. Таблицу 56 подраздела 6.2 раздела 6 исключить.

24.В таблице 58 раздела 8 позиции:

«

Земли сельскохозяйственного назначения	га	4970,93	4817,55	4817,55
Земли населенных пунктов, в том числе:	га	2705,86	2810,26	2810,26
п. Красный Восход	га	1171,81	1248,18	1248,18
д. Луговая	га	153,05	156,81	156,81
д. Заозерье	га	89,81	90,88	91,26
д. Моргали	га	25,21	24,52	24,52
Численность населения	чел.	6246	49567	49567

»

изложить в следующей редакции:

«

Земли сельскохозяйственного назначения	га	4970,93	4817,55 4816,93	4817,55 4816,93
Земли населенных пунктов, в том числе:	га	2705,86	2810,26 2810,88	2810,26 2810,88
п. Красный Восход	га	1171,81	1248,18 1247,37	1248,18 1247,37
д. Луговая	га	153,05	156,81 247,69	156,81 248,07
д. Заозерье	га	89,81	90,88	91,26
д. Моргали	га	25,21	24,52 25,94	24,52 25,94
Численность населения	чел.	6246	49567 49571	49567 49571

».